TOP DIRECTION INDUSTRY CO.,LTD

(PRODUCING AND DYING FOR ALL KINDS OF COTTON YARNS WITH INTERNATIONAL STANDARD FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖုန်း ၀၁-၆၅၇၈၂၄
ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၇၈၂၄

စာအမှတ်၊ ရက - ၉ / ၁ / ၂၀၁၅ (၀၁၅၉၁)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် စက်တင်ဘာ လ ၁၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော Top Direction Industry Co., Ltd. မှ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ Top Direction Industry Co., Ltd. ၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၂၀ ရက်နေ့နှင့် ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၇ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာများ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၃ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ- ၉၆၇/၂၀၁၄ ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၄)၊ ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းနှင့် ပြင်စည်မင်းသားကြီးလမ်းထောင့်၊ မြေကွက် အမှတ်(၉၂)ရှိ မြေ (၂.၈၅၃)ဧက အနက် (၁.၂၅)ဧကတွင် ချည်မျှိုးစုံဆေးဆိုးခြင်းနှင့် အရည်အသွေးမြင့်မားသည့် ရောင်စုံချည်လုံးများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Top Direction Industry Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် ဤကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင် ဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Top Direction Industry Co., Ltd.
မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

D:\Thiri\old\Top Direction\MIC Decision.doc

To
The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated: : 19-10-2015

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a 100% Foreign Company by the name of " Top Direction Industry Co., Ltd " which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Producing and dying for all kinds of cotton yarns with international standard at Plot No.92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar grouped as a whole measuring 1.25 acres.

We hereby tender this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Republic of Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Income-tax exemption for a period extending to five consecutive years, including the year of commencement on commercial scale to any business for of production of goods or services, moreover, in case where it is beneficial to the Union, income tax exemption or relief for suitable period depending upon the success of the business in which investment is made;

(b) Exemptions or reliefs from income tax on profits of the business if they are maintained for reinvestment in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made,

(c) Right to deduct depreciation from the profit, after computing as the rate of deducting depreciation stipulated by the Union, in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business for the purpose of income tax assessment;

(d) If the goods producted by any manufacturing business are exported, relief from income tax up to 50 percent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union.

(f) Right to deduct expenses form the assessable income,such expenses incurred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union;

(g) Right to carry forward and set-off the loss up to 3 consecutive years from the year the loss is actually sustained within 2 years following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a),for each business;

(h) Exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business,which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(j) If the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such;

(k) Exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export;

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mr. Lee, Wen-Jia
Promoter
Top Direction Industry Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated: : 19-10-2015

Subject : : Submission of undertaking

We, " Top Direction Industry Co., Ltd " hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

Mr. Lee, Wen-Jia
Promoter
Top Direction Industry Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated : 19-10-2015

Subject: :Submission of welfare programme for employees

We, " Top Direction Industry Co., Ltd " hereby submit that we have made all necessay arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.
6. Funfair including sports competitions and other festivity, will be celebrated on the occasions such as Independence Day, National Day, Anniversary Day of the Factory ;
7. Library will be opened to be experienced and knowledgeable to Workers and hiring books and periodicals to workers will be free of charge;

Yours faithfully,

Mr. Lee, Wen-Jia
Promoter
Top Direction Industry Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated : 19-10-2015

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, " Top Direction Industry Co.,Ltd " hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 1 No of 10,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the factory and surrounding areas.
- Fire extinguishers will be placed in every (10) feet distance and fire alarm will also be installed inside and outside of the factory ;
- Factory Workers will be trained and practiced how to use fire extinguishers;
- In term of Day/night fire watch team for (24) hours will be assigned at factory and fire prevention scheme will be instructed to all workers to follow the scheme exactly;
- To take out the Fire Insurance Policy for Factory and its properties;
- Strictly instructed how to through easily burnt industrial waste;

Yours faithfully,

Mr. Lee, Wen-Jia
Promoter
Top Direction Industry Co.,Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated : 19-10-2015

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, " Top Direction Industry Co., Ltd " hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than K.2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

Mr. Lee, Wen-Jia
Promoter
Top Direction Industry Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated: : 19-10-2015

Subject: Arrangement for provision of Corporative Social Responsibility (CSR) Fund

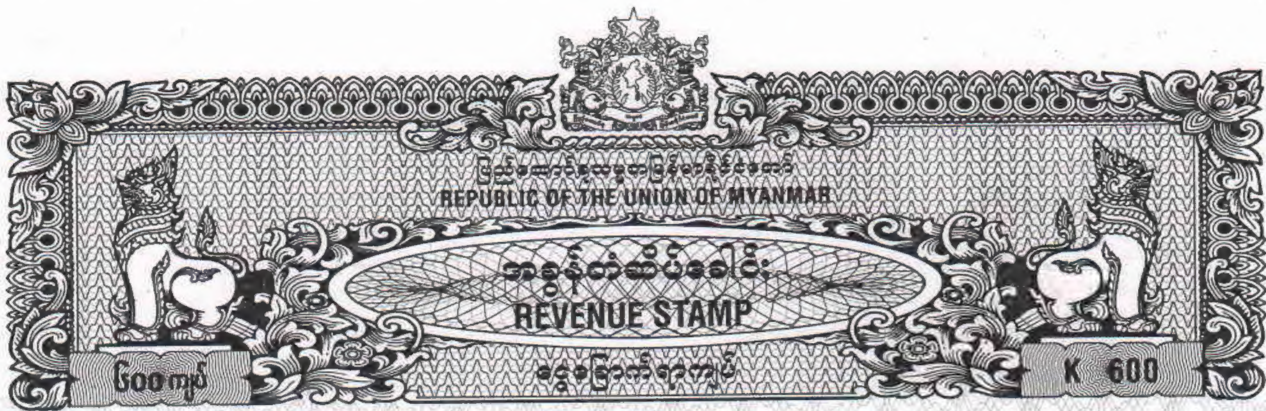
1. We," Top Direction Industry Co., Ltd", incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit for the setting up an Producing and dying for all kinds of cotton yarns with international standard at Plot No.92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

2. We will make necessary arrangements to reserve 1% on Net Profit as CSR Fund and will contribute to the plans in watching of the task which will be the least of suffering from environmental and social affairs. The Funds will be allocated as mentioned below:-

- For Education scheme - 30%
- Health Affairs - 30%
- Welfare Program - 20%
- Orphanage Shelters - 20%

Yours faithfully,

Mr. Lee, Wen-Jia
Promoter
Top Direction Industry Co.,Ltd



CONTRACT REGARDING SALE & TRANSFER OF PROPERTY
BETWEEN
Top Direction Industry Co., Ltd (Represented By) U Tin Pe
AND
Mr. Lee, Wen-Jia

1. This agreement of Sale is made on the Day of 20th August, 2015 between U Tin Pe, representing Top Direction Industry Co., Ltd of Myanmar at Plot No.92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar (hereinafter called "Seller")

   and

   Mr.Lee, Wen-Jia residing at 663, SEC.5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C (hereinafter called " Buyer "), witnessing that both parties are desirous of co-operating for sale of property and business in Myanmar.

2. Now, therefore, both parties agree to the following understandings, as far as financial involvement, system re-orientation and management participation are concerned :

   a. The total selling price of the business based on net equity shall be Kyat 469,867,926.97 (or) equivalent US$ 460,654.83;
   b. The Seller agreed to allow for using the same company name, all the assets mentioned in the detail assets schedule of the yearly financial accounts 2014-2015;
   c. The "Buyer" agreed to pay all the lump sum amount of the selling price mentioned in clause (a);
   d. Both Buyer & Seller agreed to pay all the taxes relating to each part;
   e. The "Seller" shall arrange all the administration and handover works including Fixed Assets, Current Assets, Secretariet documents, Company Registration Certificate, MIC Permit, Importer & Exporter Registration. UMFCCI membership card and all the financial as well as other documents relating to the company;
   f. The Seller agree to allow for doing all the operation in process and continuing the existing operation with the control of the Buyer starting from the date of this agreement ;
   g. To maintain the existing number of labour, salary and wages and their benefits the same as it is in the existing company;
   h. All the operation & administration works concerning with the factory as well as the Company shall be taken over by the "Buyer" starting from the date of handover.

3. In witness whereof Seller and Buyer set forth their hands on this date of 20th August, 2015 to make this "AGREEMENT " effective from that date.

U Tin Pe
On behalf of Top Direction Industry
Co.,Ltd Of Myanmar

Mr.Lee, Wen-Jia
Managing Director
Top Direction Industry Co., Ltd



TOP DIRECTION INDUSTRY CO. LTD

總 鼎 實 業 有 限 公 司

MAIN HWA

No.92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street Hlaing Thar Yar Industry Zone(4)
Tel: 01-685726

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့	။	။ ၃၀-၇-၂၀၁၅
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်အချိန်	။	။ ၁၂း၀၀ နာရီ
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေရာ	။	။ ကုမ္ပဏီရုံးခန်း
အစည်းအဝေးတက်ရောက်ကြသူများ	။	၁။ ဦးတင်ဖေ
		၂။ ဦးမြတ်လွင်ဦး

အစည်းအဝေးတွင် ဦးတင်ဖေ (မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ) မှ အစည်းအဝေး အားအောက်ပါအတိုင်း ဆွေးနွေးကြပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ချက်

၁။ ခေတ်မှီနည်းပညာရှင်များလိုအပ်၍သော်လည်းကောင်း၊ ငွေကြေးအရင်း အနှီးလုံလောက်မှုမရှိခြင်းတို့ကြောင့် Top Direction Industry Co., Ltd အား မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင်မှ ၁၀၀% နိုင်ငံခြားသားပိုင် ကုမ္ပဏီ အဖြစ်ပြောင်းလဲရန်

၂။ လက်ရှိ စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ၊ အလုပ်သမားများ ကိုလည်းလွှဲပြောင်းယူရန်

၃။ လက်ရှိမြေ နှင့် မြေငှားရမ်းခအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် အညီဆက်လက် ငှားရမ်းရန်

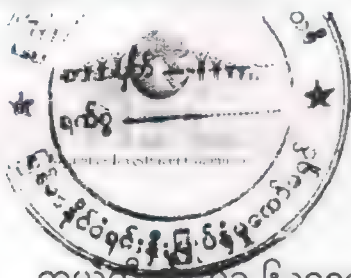
၄။ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင်မှ ၁၀၀% နိုင်ငံခြားသားပိုင် ကုမ္ပဏီ အဖြစ်ပြောင်းလဲခွင့်ပြုမိန့် ရပြီးလျှင် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် MIC Permit မူရင်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ပြန်အပ်ရန်

တို့ကို အများသဘောတူဆုံးဖြတ် ကြပါသည်။

အခြားဆွေးနွေးရန်မရှိတော့သဖြင့် အစည်းအဝေးကို နေ့လည် (၁း၀၀)နာရီတွင်ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Tin Pe
Managing Director
Top Direction Industry Co., Ltd



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၉၀
ဖက်(စ)-၀၁-၆၅၇၈၂၅

စာအမှတ် ၊ ရက- ၇(ခ)/မ-၉၆၇/၂၀၁၄ (၀၇၀၁၁)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇူလိုင် လ ၂၂ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့အား အတည်ပြုကြောင်းအကြောင်းကြားခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Top Direction Industry Co.,Ltd.၏ ၉-၆-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ-၉၆၇/၂၀၁၄ ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၄)၊ ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းနှင့် ပြင်စည်မင်းသားကြီးလမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်(၉၂) တွင် ချည်မျိုးစုံ ဆေးဆိုးခြင်းနှင့် အရည်အသွေးမြင့်မားသည့် ရောင်စုံချည်လုံးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နေသော Top Direction Industry Co.,Ltd. ၏စီးပွားဖြစ်စတင်သည့် နေ့ကို ၂၀၁၄ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၃ ရက်နေ့ အဖြစ် အတည်ပြုသတ်မှတ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၂၀(က)အရစီးပွားဖြစ်လုပ်ငန်းစတင်သည့်နေ့မှစ၍ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ကာလ ၅ နှစ် ခံစားခွင့်ပြုသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Top Direction Industry Co.,Ltd.

မိတ္တူကို
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

Global Electric (Rpl)15.doc

၂၀၀၈ ခုနှစ် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံဥပဒေပုဒ်မ ၃၈၉ အရ နိုင်ငံသားတိုင်းသည် ဥပဒေအရ ပေးဆောင်ရမည့် အခွန်အကောက်များကို ပေးဆောင်ရန် တာဝန်ရှိသည်။

ပတခ(ဝင)-၈

ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေပုဒ်မ ၅၃ အရ အခွန်တောင်းခံလွှာ

သို့   အခွန်ထမ်းမှတ်ပုံတင်စာရင်းအမှတ် 215381 / MLO

Top Direction Industry Co, Ltd   CDN - 11340

အမှတ် - ၂၂၄ (၆၁၁)၊ ၇-၁၈၁၊ SBC တာဝါ၊ ဦးဝိစာရလမ်း၊   24.3.2015

ဗဟန်း

၁။   ၂၀၁၄ - ၂၀၁၅ စည်းကြပ်နှစ်အတွက် လူကြီးမင်းသည် ကျောဘက်ပါပုံစံတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားချက်အရ အောက်ပါငွေကို ပေးဆောင်ရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

		ကျပ်	ပြား
(က)	ဝင်ငွေခွန်	ကမ္ဘလပိတ်	
(ခ)	ပုဒ်မ ၁၆ (၉) အရ ဒဏ်ငွေ		
(ဂ)	ပုဒ်မ ၄၀ (က) အရ ဒဏ်ငွေ		
(ဃ)	ပုဒ်မ ၄၆ (က) အရ ဒဏ်ငွေ		
(င)	ပုဒ်မ ၄၇ (ခ) အရ ဒဏ်ငွေ		
(စ)	ပုဒ်မ ၄၇ (ဂ) အရ ဒဏ်ငွေ		
	စုစုပေါင်း		

၂။   အထက်ဖော်ပြပါ ငွေစုစုပေါင်းကို ________ မြို့ရှိ သက်ဆိုင်ရာဘဏ်တွင် ________ နေ့၌ဖြစ်စေ၊ ထိုနေ့ မတိုင်မီဖြစ်စေ ပူးတွဲပါ ငွေသွင်းပြေစာပုံစံဖြင့် ပေးသွင်းပြီး ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်းကို ရယူစေလိုပါသည်။

၃။   အထက်အပိုဒ်(၁)တွင်ဖော်ပြထားသည့် အခွန်နှင့်ဒဏ်ငွေစုစုပေါင်းကို ပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက ပုဒ်မ ၄၀(က)အရ၊ ထိုတောင်းခံငွေစုစုပေါင်းနှင့် ညီမျှသည်အထိ ဒဏ်ငွေတပ်ရိုက်ခြင်းနှင့် တရားစွဲဆိုအရကောက်ခံခြင်း ခံရဖွယ်ရှိပါ၍ မပျက်မကွက် ပေးဆောင်စေလိုပါသည်။

၄။   စည်းကြပ်မှုကို ပုဒ်မ ၁၉(ဃ)အရ ပြုလုပ်ထားသည်မှာ လူကြီးမင်းသည် -

ပုဒ်မ ၁၇ အရ ဝင်ငွေကြေညာလွှာတင်သွင်းရန်
ပုဒ်မ ၁၉(ခ) အရ လိုအပ်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်   ပျက်ကွက်ခဲ့ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

၅။   စည်းကြပ်မှုသို့မဟုတ် ဒဏ်ငွေတပ်ရိုက်မှုကို အယူခံလိုပါက ဤအကြောင်းကြားစာရရှိပြီး ကပ်လျက်ဖြစ်သော နောက်နေ့မှ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂(က) အရ ________ မြို့ရှိ ________ တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်အခွန်ဦးစီးဌာနမှူးရုံး သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီများဆိုင်ရာ အခွန်ရုံးသို့ ပြဋ္ဌာန်းထားသော အယူခံပုံစံဖြင့် စည်းကမ်းနည်းလမ်းများ အတိုင်း ဆောင်ရွက်ပြီး အယူခံလွှာကို တင်သွင်းရန် ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် အယူခံမဝင်မီ အခွန်ငွေကို ပေးဆောင်ပြီးဖြစ်ရပါမည်၊ သို့မဟုတ် ________ မြို့နယ်အခွန်ဦးစီးဌာနမှူးထံ ဆိုင်ရာပြဋ္ဌာန်းချက်အရ လျှောက်ထား၍ ယင်း၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ထားပြီးဖြစ်ရပါမည်။



မြို့နယ်အခွန်ဦးစီးဌာနမှူး

နေ့စွဲ ________   မြို့နယ်

ဝင်ငွေအမျိုးအစားအလိုက် သတ်မှတ်မှု

ဝင်ငွေရလမ်း		သတ်မှတ်သည့် ဝင်ငွေ
		ကျပ်
၁။ လစာ		
၂။ အသက်မွေးဝမ်းကျောင်းပညာလုပ်ငန်း		
၃။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း		[illegible]
၄။ ပစ္စည်း		
၅။ အခြေပစ္စည်းမှ မြတ်စွန်းငွေ		
၆။ ဝင်ငွေရလမ်း မဖော်ပြနိုင်သည့် ဝင်ငွေ		
၇။ အခြားရလမ်းများမှဝင်ငွေ		
စုစုပေါင်း		
* သက်သာခွင့်များ		
အခွန်စည်းကြပ်ရန်အသားတင်ဝင်ငွေ		
ကျသင့်ဝင်ငွေခွန်		
နုတ်-ပုဒ်မ ၁၆ အရ ပေးဆောင်ပြီးအခွန်		
ပေးဆောင်ရန်ကျန်/ပြန်အမ်းရန် အခွန်		

* သက်သာခွင့်များ

(၁) အခြေခံ ... ကျပ် ....

(၂) အိမ်ထောင်ဖက်အတွက် ... ကျပ် ....

(၃) သားသမီးများအတွက် ... ကျပ် ....

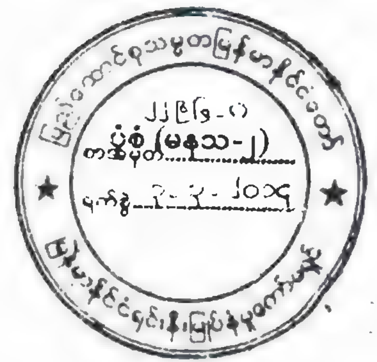
(၄) အခွန်ထမ်းနှင့်အိမ်ထောင်ဖက်၏ အသက်အာမခံအတွက် ... ကျပ် ....

(၅) စုဆောင်းငွေအတွက် ... ကျပ် ....

(၆) လှူဒါန်းငွေအတွက် ... ကျပ် ....

စုစုပေါင်း ... ကျပ်





မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ- ၉၆၇ /၂၀၁၄ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၃ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ (ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(က) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည်** ဦးတင်ဖေ

(ခ) **အဘ အမည်** ဦးဘိုးခွေး

(ဂ) **နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်** ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၁၃၈၃၃

(ဃ) **နေရပ်လိပ်စာ** အမှတ်(၇၄) မြေညီထပ်၊ (၅)လမ်း၊ (၂)ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(င) **ဖွဲ့စည်းထားသည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း** Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်)

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** ချည်မျိုးစုံ ဆေးဆိုးခြင်း နှင့် အရည်အသွေး မြင့်မားသည့် ရောင်စုံချည်လုံးများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ)** ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် စက်မှုဇုန်(၄)၊ ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းနှင့် ပြင်စည်မင်းသားကြီးလမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်(၉၂)၊ ရှိ မြေ(၂.၈၅၃)ဧက အနက် (၁.၂၅)ဧက

(ဇ) **မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** ၇၅၀ ၀၀ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၇ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ်ခုနစ်ရာ ငါးဆယ်သန်းတိတိ)

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်



မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂၁ /၂၀၁၄(မနသ)

၂၀၁၄ ခုနှစ် မတ်လ ၄ ရက်

၁။ မြန်မာကုမ္ပဏီဖြစ်သော Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်) သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၄)၊ ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းနှင့် ပြင်စည်မင်းသားကြီးလမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်(၉၂) ရှိ မြေ (၂.၈၅၃) ဧက အနက်(၁.၂၅)ဧကပေါ်ရှိ မြေနှင့် အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ ချည်မျိုးစုံဆေးဆိုးခြင်းနှင့် အရည်အသွေးမြင့်မားသည့် ရောင်စုံချည်လုံးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြချက်အား (၁၅-၈-၂၀၁၃) နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၂၀/၂၀၁၃) အစည်းအဝေးမှ ယာယီခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့သဖြင့် မနသ-၀၀၅/၂၀၁၃(ယာယီ)ဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီမှ Waste Water Treatment System ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုအခြေအနေအား တင်ပြလာသဖြင့် ကော်မရှင်မှ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးခဲ့ပြီး (၁၃-၁-၂၀၁၄) နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၆/၂၀၁၄) အစည်းအဝေး၌ တင်ပြခဲ့ရာ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်အခါ စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့မှ အကြံပြုသည့် အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်၍ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းလိုင်စင် ရယူဆောင်ရွက်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ ၁၂(ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျှက် Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အား ချည်မျိုးစုံ ဆေးဆိုးခြင်းနှင့် အရည်အသွေး မြင့်မားသည့် ရောင်စုံချည်လုံးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၉၆၇/၂၀၁၄ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၃။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့် ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ်အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ) အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသောအမြတ်ငွေကို သီးသန့်ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်းလုပ်ငန်း၌ ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်

ကာလ ကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ်ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါ လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြလျှက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဃ) အရ လုပ်ငန်းက ထုတ်လုပ်သည့်ပစ္စည်းကို ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချလျှင် ထိုသို့တင်ပို့ရောင်းချ၍ရရှိသော အမြတ်ငွေပေါ်တွင် ၅၀ ရာခိုင်နှုန်းအထိ ဝင်ငွေခွန် သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန် အတွက် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် (၅)နှစ် ခံစားပြီးနောက် လုပ်ငန်း၏ အမှန်တကယ်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျှက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(စ)အရ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ်အတွင်း အမှန်တကယ် ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကိုယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့် နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်ကို လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြလျှက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ လုပ်ငန်းစတင်တည်ဆောက်မှုကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှတင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြား ပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန်စည်းကြပ်ရန်အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံးအခြားမတည်ပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းများ အတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နုတ်ပယ်ခွင့် နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ယင်းတန်ဖိုးလျော့နှုန်းထားများကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဆ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဈ) အရ လုပ်ငန်း တည်ဆောက်မှု ပြီးစီး၍ ပထမသုံးနှစ် အတွက် ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ကုန်ကြမ်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန် နှင့် အခြား ပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဇ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ တိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်းကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှတင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန်

ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဈ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဎ)အရ ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရန် ထုတ်လုပ်သည့် ပစ္စည်းများအပေါ် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး၊ စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ် ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေးကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency)၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၅။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့် **ထုတ်လုပ်မှု ရည်မှန်းချက်များကို အနိမ့်ဆုံးရည်မှန်းချက်များ** အဖြစ်ထား၍ ဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၆။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤအဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြား ပြုစုထားရှိရမည်။

၇။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် လုပ်ငန်းမှထွက်ရှိသည့် စွန့်ပစ်ရည်များကို ပတ်ဝန်းကျင်သို့ တိုက်ရိုက် စွန့်ထုတ်နိုင်ခြင်း ရှိ- မရှိ သိပ္ပံနှင့်နည်းပညာဝန်ကြီးဌာန ဓါတ်ခွဲခန်းတွင် စစ်ဆေး၍ အဆိုပါ ဝန်ကြီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၈။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြေနှင့် အဆောက်အဦ အငှားချထားသူ ဒေါ်ရန်အင်ညို နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူ ဦးတင်ဖေ ၊ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ **ထိုက်သင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များ ထမ်းဆောင်ပြီးသည့်အခါ** ယင်းသဘောတူစာချုပ်မိတ္တူ(၅)စောင်ကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၉။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရမှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းချက်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) မှ အဆိုပြု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် ရန်အတွက် ပြည်တွင်း အလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမား ညွှန်ကြားရေး

ဦးစီးဌာနနှင့်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင် အလုပ်ရှင် နှင့် အလုပ်သမားဆက်ဆံရေးပြေလည်စေရန် အလေးထား ဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့် စာရင်း ဇယားများ စနစ်တကျရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ မီးဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေးအစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျ ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် အမိန့်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် ရေသိုလှောင်ကန် ၊ မီးသတ်ဆေးဘူးများကဲ့သို့ မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်မှု ဆောင်ရွက်ချက်များကို ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး မီးငြိမ်းသတ်ရေး လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ အသုံးပြုတတ်စေရန်အတွက် သင်တန်းများပေးရမည်။

၁၂။ ထို့ပြင် ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။**

၁၃။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်) သည် ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေအရ ပြည်နယ်/ တိုင်းဒေသကြီး စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနတွင် ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်ထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၄။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ကနဦး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး(သုံး)လအတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။ ထို့အပြင် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ် ထားသော ပုံစံ ဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် **မပျက်မကွက်** ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင် ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး (တစ်)လအတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့် နေရပ်ဒေသ လိပ်စာ နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာ နှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်)တို့ ပြောင်းလဲမှုရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၁၆။ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု လက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများမှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိစေရ။ အကယ်၍ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း သက်ဆိုင်ရာကစစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် စက်ရုံ ပိတ်သိမ်းနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရ ဌာန၊ အဖွဲ့အစည်း နှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်း အဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၂(င) အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှ ထုတ်ပေးမည် မဟုတ်သော နာမည်ပျက် စာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်းခံရမည်။

၁၈။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့် နေ့မှစ၍ (တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(ဝင်းရှိန်)
ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရက-၆(က)/မ-၁၃၄၈/၂၀၁၄(၂၂၉၆-၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် မတ် လ (၃) ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း

သမ္မတဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတ(၁)ဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတ(၂)ဦးစီးရုံး

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်များ

ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ဆက်သွယ်ရေး နှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာ ဝန်ကြီးဌာန

ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန

လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန

လူဝင်မှု ကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန

ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၊ ရန်ကုန်မြို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှု ကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေး ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့အထည်အလိပ်လုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန် ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များ ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ အာမခံ လုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန

ဥက္ကဋ္ဌ၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်များနှင့်စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်

ဥက္ကဋ္ဌ၊ မြန်မာနိုင်ငံစက်မှုကုန်ထုတ်လုပ်သူများအသင်း

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ Top Direction Industry Co., Ltd. (မြင့်မြတ်မဏ္ဍိုင်စက်မှု၊ လက်မှု လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်)

ရေဆိုးသန့်စင်ပုံအဆင့်ဆင့်

ပထမအဆင့်တွင် ထွက်ရှိလာသော ဆိုးဆေးရည်ပူများအား ထိန်းညှိပေးသော ကန်အတွင်းသို့ ပို့လွှတ် ရမည်။ ထိန်းညှိကန်တွင် ၇ နာရီခန့်ထားပြီးနောက် ရေစစ်ကန်သို့ ပို့လွှတ်ပြီး စစ်ယူပါမည်။ ထို့နောက်ရေစစ်ကန်မှ ထွက်လာသောအရည်အား Cooling Tank အတွင်း စက္ကန့်အနည်းငယ် အအေးခံခြင်း ပြုလုပ်ပါမည်။ ထွက်လာသော ဆိုးဆေးရည်အား ဓာတုဗေဒ ဆေးရည်များ အာနိသင်ပြယ်စေရန် အတွက် NaOH ထည့်ထားသော ဓာတ်ပြယ်ကန်တွင် ၁ နာရီနှင့် မိနစ် ၃၀ ခန့်ထားရှိပါမည်။

ဒုတိယအဆင့်တွင် ၎င်းဓာတ်ပြယ်ကန်မှ ထွက်လာသော ဆိုးဆေးရည်များအား ဝါးပင်များထည့်ထားပြီး အောက်ဆီဂျင်ပို့လွှတ်ထားသော Bio Slot, Organism Tank ကန်သုံးကန် အတွင်းသို့ တစ်ကန်လျှင်၈နာရီခန့်ဖြင့် အဆင့်ဆင့်ဖြတ်သန်းစေပါမည်။ ထို့နောက် Buffer Tank သို့ပို့လွှတ်ပြီး ဆိုးဆေးရည်များအား ထပ်မံအနည်ထိုင်စေပါသည်။ အနည်ထိုင်စေရန် အချိန် ၁နာရီ မိနစ် ၂၀ ခန့် ကြာမြင့်ပါ မည်။

တတိယအဆင့်တွင် ရေစစ်ကန်အတွင်း အကြည်ခံပြီး ၎င်းဆိုးဆေးရည်များကို Rapid Mixing Tank သို့ ပို့လွှတ်၍ PAC (Polyaluminium Chloride) & decolorant အချိုးကျ ထည့်သွင်းပြီး ရောစပ်၍ အချိန် ၁ နာရီ မိနစ် ၃၀ ခန့်ထားကာ စွန့်ပစ်ဆိုးဆေးရည်အား အရောင်ချွတ်ခြင်းနှင့် ကျန်ရှိနေသော ဓာတုပစ္စည်းများအား ဖျက်စီးပါမည်။

ထိုမှတစ်ဆင့် ရေ၏ အရည်အသွေး ထိန်းညှိမည့် PH Adjustment Tank သို့ပို့ပြီး NaOH ကို ထည့်သွင်း၍ ရေ၏ PH သန့်စင်မှုကို အကောင်းဆုံးဖြစ်စေရန် အချိန် ၁ နာရီ မိနစ် ၃၀ ခန့်ထား၍ သန့်စင်ခြင်း ပြုလုပ်ပါမည်။ PH Adjustment Tank မှတစ်ဆင့် Slow Mixing Tank ကိုပို့ပြီး အရောင်မရှိ ဓာတုဗေဒပစ္စည်းများ ကင်းစင်သည့် စွန့်ပစ်ရည်အား ၎င်းကန်တွင် ထပ်မံ၍ Polymer ထည့်သွင်းကာ စွန့်ပစ်ရည်အတွင်းရှိ Colliod Particle (or) Melecule များကို ခဲစေ၍ အနည်ထိုင်စေပြီး အနည်များ ဖယ်ရှားသန့်စင်ပြီးသော် စွန့်ပစ်ရေသည် စိုက်ပျိုးရေးနှင့် သန့်ရှင်းရေးလုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးပြုနိုင်ပါသည်။ ဘေးထွက်ဆိုးကျိုး လုံးဝကင်းစင်သွားပါမည်။



009539

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၄၃၆ / ၂၀၁၃-၂၀၁၄

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ မြင့်မြတ် မဏ္ဍိုင် စက်မှု၊ လက်မှု လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၃ နှစ်၊ မေ လ၊ ၂ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 436 of 2013-2014

I hereby certify that TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this SECOND day of MAY, TWO THOUSAND AND THIRTEEN.

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ......ဦးတင်ဖေ ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၁၃၃၈၃၃....

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ ....အမှတ်-၂၂၄(အေ)၊(၇)လွှာ၊ SBC တာဝါ၊ဦးဝိစာရလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။..............

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ....၀၁-၅၃၆၃၃၃.........................

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–..............................

(၁) ဦးမြတ်လွင်ဦး
၁၂/ကတတ(နိုင်)၀၁၃၇၉၉

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၂-၅-၂၀၁၃)မှ (၁-၅-၂၀၁၈)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)



FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filled with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 7th of May, 2013

on the of of the *

Made pursuant to Section 104 (1) TOP DIRECTION INDUSTRY CO.,LTD.

Number of the shares allotted payable in cash .... 5000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted Ks.50,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share....... Ks.10,000/-

" " " " .... (Fully paid up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE : In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From" after the world " allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.



Presented for filling by: U Tin Pe (M.D)

Name, Address and Description of Allot tees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
U Tin Pe 12/La Ma Ta (Naing)013833	Building No.74, Ground Floor,No.(2) Ward,(5th)Street, Lanmadaw Tsp,Yangon.	Merchant		4000
U Myat Lwin Oo 12/Ka Ta Ta (Naing)013799	No.248,2nd Floor, 40th Street,(9)Ward, Kyauktadar Tsp, Yangon.	Merchant		1000
			Total:	5000 Shares



Tin Pe
Managing Director
Top Direction Industry Co., Ltd.

Signature

Date 7.5.2013

MANAGING DIRECTOR

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : TOP DIRECTION INDUSTRY CO ., LTD.

Presented by : U Tin Pe (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Tin Pe	Myanmar 12/La Ma Ta (Naing)013833	Building No.74, Ground Floor, No.(2) Ward, (5th) Street, Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f 7.5.2013
2. U Myat Lwin Oo	Myanmar 12/Ka Ta Ta (Naing)013799	No.248, 2nd Floor, 40th Street, (9)Ward, Kyauktedar Tsp, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 7.5.2013

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for " Changes" by placing against the new Director's name the word " in place of .... and by writing against any former Director's name the word "dead " " resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.



Signature ....

Designation ..... Tin Pe Managing Director ......

Top Direction Industry Co., Ltd

Dated this .... 7.5.2013 ....

Form 26

မိတ္တူမှန်ကြောင်း

395
20 JUN 2014

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No :
Date: : 19-10-2015

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name	:	Mr. Lee, Wen-Jia
(b)	Father's Name	:	Mr.Lee, Jin Hou
(c)	ID No. / Passport No.	:	P. P. No. 305050130
(d)	Citizenship	:	Chinese
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar	:	
	(ii) Residence Abroad	:	663, SEC.5, Chung Hsin Road, San Chung District, New Taipei City, Taiwan, R.O.C.
(f)	Name of Principle Organization	:	
(g)	Type of Business	:	
(h)	Principle Company's Address	:	

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a)	Name	:	....
(b)	Father's Name	:	....
(c)	ID No. / Passport No.	:	....
(d)	Citizenship	:	....
(e)	Address	:	....
	(i) Address in Myanmar	:	....
	(ii) Residence abroad	:	....

(f) Principle Company : ....

(g) Type of Business : ....

(h) Principle Company's Address : ....

....

Remark: The following docunments shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment :

(a) Manufacturing : Producing and dying for all kinds of cotton yarns with international standard

(b) Services related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : 100% Foreign Company

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/Organization: ....

(c) By Contract basis:

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization: ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation

(a)	Authorized Capital	:	US $ 2,000,000/ divided into 20,000 shares of US $ 100/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	20,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	1.1128
	Total	1.1128

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(d)	Last date of capital to be contributed	-
(e)	Proposed duration of Investment	20 (Twenty) years extendable by ten-year period two times
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 18 months (Renovation & Machine Installation)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.1500	180.00
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	0.4365	523.77
(c)	Asset Purchase	0.4606	552.72

(d)	Building Renovation	0.0600	72.00
(e)	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0057	6.87
	Total	**1.1128**	**1335.36**

Exchange Rate 1US$ = ks 1200/-

8. Details of local capital to be contributed-

		Kyat (Million)
(a)	Amount	....
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	....
(c)	Rental Charges for building / land	....
(d)	Cost of building construction	....
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	....
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	....
(g)	Others	....
	Total	------------------------

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Place/Location(s): Plot No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location: Plot No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

(ii) Number of land/building area: 151' x 91' of one storey building

(iii) Owner of the Land...

(aa)	Name/Company/Department	Daw Arr Kyi @ Daw Pyone Nwe
(bb)	National Registration Card No.	13/ Ta Ya Na (Naing) 016637
(cc)	Address	No.8 (C), Kabar Aye Pharyar Road Bahan Township, Yangon Region.

(iv)	Type of Land	Industrial Zone Land
(v)	Period of Land lease contract	20 (Twenty) years extendable by ten-year period two times
(vi)	Lease Period	Jan 2015 to Jan 2058 , (43) years
(vii)	Lease Rate	US$ 6.5/- per square metre per year
(aa)	Land	1.25 acres
(bb)	Building	151' x 91' of one storey building
(viii)	Ward	-
(ix)	Township.	Hlaing Tharyar Township
(x)	State/Region.	Yagon Region , Myanmar.

(xi) Lessee...

(aa)	Name/Name of Company/Department	Mr. Lee, Wen-Jia
(bb)	Father's Name	Mr.Lee,Jin Hou
(cc)	Citizenship	Chinese
(dd)	Passport No.	P. P. No. 305050130
(ee)	Address	663, SEC.5, Chung Hsin Road, San Chung District, New Taipei City, Taiwan, R.O.C.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / Number of building ....

(ii) Area 1.25 acres

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product Shown in Schedule-7

(2) Estimate amount to be produced annually...

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of annual Service ....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e) Annual requirement of materials / raw materials — Shown in schedule - 11-12-12-A

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System — Producing and dying for all kinds of cotton yarns with international standard

(g) Technical know-how — ....

(h) Sales System — Export Sale 20%
Local Sale 80%

(i) Annual Fuel Requirement — Diesel (17,200) Gals
(to prescribe type and quantity)

(j) Annual Electricity Requirement — 193,500 Units

(k) Annual Water Requirement — 2,000,000 Gals
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information relating to financial standing-

(a) Name/company's name

(b) National Registration No./Passport No.

(c) Bank Account No.

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a) Employment from Local — (~~983~~ 153) numbers (98.89) %

(b) Required Technicians and Executives from abord — (11) numbers (1.11) %

(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:- (In Million)

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Shown in schedule - 7	
(b)	Annual expenditure	Shown in schedule - 7	
(c)	Annual net profit	Shown in schedule - 7	
(d)	Yearly investment	Shown in schedule - 8	
(e)	Recoupment Period	3 Years & 5 months	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculation)		....

13. Evaluation of environmental impact;-
   (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
   (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
   (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
   (d) Water purification system and waste water treatment system;
   (e) Garbage management system;
   (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
   (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
   (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
   (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature

Name Mr. Lee Wen Jia

Designation Promoter

Company Name Top Direction Industry Co., Ltd

Production Process

1. White Yarn

2. Reeling (Reeling Machines) (Hank)

3. Dyeing (Vat dye)
   (3-1)Dewatering Machines
   (3-2)Dryer

4. Labeled as a large cylinder Aberdeen (Winder)

5. Winder machine divided into small pieces (winder machine)

6. Packing

7. Warehousing

Product Photo





Product Photo





TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No.	Name	Nationality/ P.P. No.	Occupation	No of shares Ratio	Address
1	Mr. Lee, Wen-Jia	Taiwanese P.P. No. 305050130	Managing Director	90%	663, SEC.5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C.
2	Mrs. Lin, Yen-Ju	Taiwanese P.P. No. 305050130	Director	10%	663, SEC.5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C.

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED
LABOUR LIST

Schedule - 2

First Year

Foreigner List	Number
General Manager	1
Factory Manager	1
Production Manager	1
Engineer/Machanic	2
Techanician	5
Marketing Manager	1
	11

Local List	Number
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	4
Assistant Supervisor	6
Quality Control	2
Account Staff	4
Admin Staff	4
Electrician	2
Security	3
Driver	2
Cleaner	4
Skilled Worker	90
Unskilled Worker	30
	153
Grand Total	**164**

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED
MACHINERY & EQUIPMENTS (TO BE IMPORTED)

Schedule - 3

No	Particular	Unit	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Winder Machine (TH-03AA)	Set	32	3,500	112,000
2	Dye Tank TD - 3 x 2	Set	3	9,330	27,990
3	Dye Tank (15kg)	Set	6	11,160	66,960
4	Dye Tank (30kg)	Set	6	16,660	99,960
5	Dye Tank (50kg)	Set	3	21,000	63,000
6	Boiler (3 - Ton)	Pcs	1	66,666	66,666
			51		**436,576**

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED
INVESTMENT

Schedule - 4
US$ & Kyat In Million

Sr.No	Particulars	Previous Investment US$	Current Investment US$	Total Investment US$	Total Convert Kyat
1	Machinery & Equipment (Imported)		0.4365	0.4365	523.77
2	Building Renovation		0.0600	0.0600	72.00
3	Furniture & Fixture (Local Purchase)		0.0057	0.0057	6.87
4	Asset Purchase	0.4606		0.4606	552.72
5	Cash		0.1500	0.1500	180.00
	TOTAL CAPITAL	**0.4606**	**0.6522**	**1.1128**	**1335.36**

Remark: 1 US$ = Ks 1200/-

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule - 5

Sr.No	Particulars	AU	Yr1	Yr2	Yr3	Yr.4 To Yr.5	Yr.6 to Yr.10
	TOTAL PRODUCTION	Pcs	**3,285,000.0**	**3,548,750.0**	**3,812,500.0**	**3,753,000.0**	**3,753,000.0**
	Production (100%)						
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	1,295,000.0	1,359,750.0	1,424,500.0	1,463,350.0	1,463,350.0
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn) 5000 meter	Pcs	705,000.0	775,500.0	846,000.0	796,650.0	796,650.0
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	700,000.0	770,000.0	840,000.0	791,000.0	791,000.0
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn) 5000 meter	Pcs	585,000.0	643,500.0	702,000.0	702,000.0	702,000.0
	Export Sale (20%)						
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	259,000.0	271,950.0	284,900.0	292,670.0	292,670.0
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn) 5000 meter	Pcs	141,000.0	155,100.0	169,200.0	159,330.0	159,330.0
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	140,000.0	154,000.0	168,000.0	158,200.0	158,200.0
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn) 5000 meter	Pcs	117,000.0	128,700.0	140,400.0	140,400.0	140,400.0
	Local Sale (80%)						
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	1,036,000.0	1,087,800.0	1,139,600.0	1,170,680.0	1,170,680.0
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn) 5000 meter	Pcs	564,000.0	620,400.0	676,800.0	637,320.0	637,320.0
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	560,000.0	616,000.0	672,000.0	632,800.0	632,800.0
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn) 5000 meter	Pcs	468,000.0	514,800.0	561,600.0	561,600.0	561,600.0

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED
SALE STATEMENT

Schedule - 6

No	Particulars	Unit	Year							
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8 To Yr.10
A	**Export Sale (20%)**									
	(a) Quantity									
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	1295000.0	1359750.0	1424500.0	1463350.0	1463350.0	1463350.0	1463350.0	1463350.0
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn-120D/2)5000 meter	Pcs	705000.0	775500.0	846000.0	796650.0	796650.0	796650.0	796650.0	796650.0
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	700000.0	770000.0	840000.0	791000.0	791000.0	791000.0	791000.0	791000.0
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn-100D/2)5000 meter	Pcs	585000.0	643500.0	702000.0	702000.0	702000.0	702000.0	702000.0	702000.0
	(b) Price									
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	US$ / Pcs	0.90	0.92	0.93	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn-120D/2)5000 meter	US$ / Pcs	0.90	0.92	0.93	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	US$ / Pcs	0.90	0.95	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn-100D/2)5000 meter	US$ / Pcs	1.30	1.32	1.33	1.34	1.34	1.34	1.34	1.34
	(c) Value (a x b)									
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	US$ / ML	1.1655	1.2510	1.3248	1.3755	1.3755	1.3755	1.3755	1.3755
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn-120D/2)5000 meter	US$ / ML	0.6345	0.7135	0.7868	0.7489	0.7489	0.7489	0.7489	0.7489
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	US$ / ML	0.6300	0.7315	0.8232	0.7752	0.7752	0.7752	0.7752	0.7752
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn-100D/2)5000 meter	US$ / ML	0.7605	0.8494	0.9337	0.9407	0.9407	0.9407	0.9407	0.9407
	Export Sale in US$	**US$ / ML**	**3.1905**	**3.5454**	**3.8684**	**3.8403**	**3.8403**	**3.8403**	**3.8403**	**3.8403**

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED
SALE STATEMENT

Schedule - 6(A)

No	Particulars	Unit	Year							
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8 To Yr.10
A	**Local Sale (80%)**									
	(a) Quantity									
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	1036000.0	1087800.0	1139600.0	1170680.0	1170680.0	1170680.0	1170680.0	1170680.0
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn-120D/2)5000 meter	Pcs	564000.0	620400.0	676800.0	637320.0	637320.0	637320.0	637320.0	637320.0
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Pcs	560000.0	616000.0	672000.0	632800.0	632800.0	632800.0	632800.0	632800.0
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn-100D/2)5000 meter	Pcs	468000.0	514800.0	561600.0	561600.0	561600.0	561600.0	561600.0	561600.0
	(b) Price									
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Ks / Pcs	900	950	1,000	1,050	1050	1050	1050	1050
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn-120D/2)5000 meter	Ks / Pcs	1,000	1,050	1,100	1,150	1150	1150	1150	1150
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Ks / Pcs	1,000	1,100	1,150	1,150	1150	1150	1150	1150
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn-100D/2)5000 meter	Ks / Pcs	1,350	1,400	1,450	1,500	1500	1500	1500	1500
	(c) Value (a x b)									
1	All kinds of Cone (Spun Polyester Yarn) 5000 meter	Ks / ML	932.40	1033.41	1139.60	1229.21	1229.21	1229.21	1229.21	1229.21
2	All kinds of Cone (100% Rayon Yarn-120D/2)5000 meter	Ks / ML	564.00	651.42	744.48	732.92	732.92	732.92	732.92	732.92
3	All kinds of Cone (100% Polyester Yarn) 5000 meter	Ks / ML	560.00	677.60	772.80	727.72	727.72	727.72	727.72	727.72
4	All kinds of Cone (100% Nylon Yarn-100D/2)5000 meter	Ks / ML	631.80	720.72	814.32	842.40	842.40	842.40	842.40	842.40
	Local Sale in Kyats	**Ks / ML**	**2688.20**	**3083.15**	**3471.20**	**3532.25**	**3532.25**	**3532.25**	**3532.25**	**3532.25**

1US$ = Ks 1200/-

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 7

US$ in Million

Particulars	Yr1			YR.2			YR.3			YR.4 To YR.5			YR.6 To YR.10		
	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat
Export Sales	3.1905		3,828.60	3.5454		4,254.42	3.8684		4,642.11	3.8403		4,608.31	3.8403		4,608.31
Local Sale		2688.20	2,688.20		3083.15	3,083.15		3471.20	3,471.20		3532.25	3,532.25		3532.25	3,532.25
	3.1905	**2688.20**	**6,516.80**	**3.5454**	**3083.15**	**7,337.57**	**3.8684**	**3471.20**	**8,113.31**	**3.8403**	**3532.25**	**8,140.56**	**3.8403**	**3532.25**	**8,140.56**
Cost Of Sale	1.9591	0.1841	2351.05	2.2980	0.2177	2757.87	2.4357	0.2295	2,923.09	2.5974	0.2435	3,117.11	2.5974	0.2435	3,117.11
Salary & wages	0.1356	228.24	390.96	0.1356	245.06	407.78	0.1596	257.34	448.86	0.1596	267.96	459.48	0.1596	267.96	459.48
Direct Overhead	0.3237		388.44	0.4538		544.56	0.4856		582.72	0.7445		893.40	0.7445		893.40
Indirect Overhead Exp:	0.1650		198.00	0.1790		214.80	0.1880		225.60	0.1940		232.80	0.1940		232.80
Factory & Other Expenses	1.4300	420.00	2136.00	1.4300	450.00	2166.00	1.4400	480.00	2208.00	1.4500	500.00	2240.00	1.4500	500.00	2240.00
Depreciation	0.0691		82.86	0.0691		82.86	0.0691		82.86	0.0691		82.86	0.0691		82.86
Selling & Dist: Exp;	0.6100		732.00	0.6500		780.00	0.6800		816.00	0.7000		840.00	0.7000		840.00
Commercial Tax 5%		128.01	128.01		146.82	146.82		165.30	165.30		168.20	168.20		168.20	168.20
	4.6924	776.43	6407.33	5.2155	842.10	7100.69	5.4580	902.86	7,452.42	5.9145	936.41	8,033.86	5.9145	936.41	8,033.86
NP before tax	-1.5019	1911.77	109.47	-1.6701	2241.05	236.88	-1.5895	2568.34	660.89	-2.0743	2595.85	106.71	-2.0743	2595.85	106.71
Less:Income tax 25%													-0.5186	648.96	26.68
NP after tax	-1.5019	1911.77	109.47	-1.6701	2241.05	236.88	-1.5895	2568.34	660.89	-2.0743	2595.85	106.71	-1.5557	1946.88	80.03
CSR 1%	-0.0150	19.12	1.09	-0.0167	22.41	2.37	-0.0159	25.68	6.61	-0.0207	25.96	1.07	-0.0156	19.47	0.80

Income Tax = 25% on Net Profit

1 US$ = Ks 1200/-

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED
CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 8
US$ in Million

Particular	Pre-Operating Per			YR.1			YR.2			YR.3			YR.4 To YR.5			YR.6 To YR.10		
	US$	Kyat	Total K	US$	Kyat	Total K	US$	Kyat	Total K	US$	Kyat	Total K	US$	Kyat	Total K	US$	Kyat	Total K
Inflow of Cash																		
Share Capital	1.1128		1335.36															
Export Sales				3.1905		3828.60	3.5454		4254.42	3.8684		4642.11	3.8403		4608.31	3.8403		4608.31
Local Sales					2,688.20	2688.20		3,083.15	3083.15		3,471.20	3471.20		3,532.25	3532.25		3,532.25	3532.25
	1.1128	0.00	1335.36	3.1905	2688.20	6516.80	3.5454	3083.15	7337.57	3.8684	3471.20	8113.31	3.8403	3532.25	8140.56	3.8403	3532.25	8140.56
Out flow of Cash																		
- Machineries & Equipment (Imported)	0.4365		523.77															
- Building Renovation	0.0600		72.00															
- Furniture & Fixtures (Local Purchase)	0.0057		6.87															
- Asset Purchase	0.4606		552.72															
Cost Of Sale				1.9591	0.1841	2351.05	2.2980	0.2177	2757.87	2.4357	0.2295	2923.09	2.5974	0.2435	3117.11	2.5974	0.2435	3117.11
Salary & wages				0.1356	228.24	390.96	0.1356	245.06	407.78	0.1596	257.34	448.86	0.1596	267.96	459.48	0.1596	267.9600	459.48
Direct Overhead				0.3237	0.00	388.44	0.4538	0.00	544.56	0.4856	0.00	582.72	0.7445	0.00	893.40	0.7445	0.0000	893.40
Indirect Overhead Exp:				0.1650	0.00	198.00	0.1790	0.00	214.80	0.1880	0.00	225.60	0.1940	0.00	232.80	0.1940	0.0000	232.80
Factory & Other Expenses				1.4300	420.00	2136.00	1.4300	450.00	2166.00	1.4400	480.00	2208.00	1.4500	500.00	2240.00	1.4500	500.0000	2240.00
Selling & Dist: Exp:				0.6100		732.00	0.6500		780.00	0.6800		816.00	0.7000		840.00	0.7000		840.00
Commercial Tax 5%					128.01	128.01		146.82	146.82		165.30	165.30		168.20	168.20		168.20	168.20
Income Tax 25%						0.00			0.00			0.00			0.00	-0.5186	648.96	26.68
Total Out Flow of cash	0.9628	0.00	1155.36	4.6234	776.43	6324.46	5.1464	842.10	7017.83	5.3889	902.86	7369.56	5.8455	936.41	7950.99	5.3269	1585.37	7977.67
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.1500	0.00	180.00	-1.4329	1911.77	192.34	-1.6011	2241.05	319.74	-1.5205	2568.34	743.75	-2.0052	2595.85	189.57	-1.4867	1946.88	162.89
Accumulated cash	0.1500	0.00	180.00	-1.2829	1910.48	2102.82	2101.22	4342.27	4662.01	4660.49	7228.82	7972.57	7970.57	10566.41	10755.99	10754.50	12701.38	12864.28

1 US$ = Ks 1200/-

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

Depreciation Schedule

Schedule -9

US$ & Kyats In Million

Sr No	Particulars	US$	%	US$	Convert K
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.4365	7.5%	0.0327	39.28
2	Building Renovation	0.0600	2%	0.0012	1.44
3	Asset Purchase	0.4606	7.5%	0.0345	41.45
		0.9571		0.0685	82.18
4	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0057	10%	0.0006	0.69
		0.0057		0.0006	0.69
	Total	**0.9628**		**0.0691**	**82.86**

1 US$ = Ks 1200/-

Schedule - 10

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b.The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

1.OPERATING RATIO Kyats In Million

Financial YR	INCOME	EXPENDITURE	RATIO	PROFIT	RATIO
YR.1	6516.80	6407.33	98.32	109.47	1.68
YR.2	7337.57	7100.69	96.77	236.88	3.23
YR.3	8113.31	7452.42	91.85	660.89	8.15
YR.4	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31
YR.5	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31
YR.6	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31
YR.7	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31
YR.8	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31
YR.9	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31
YR.10	8140.56	8033.86	98.69	106.71	1.31

2.BREAK EVEN PERIODINVESTMENT

INVESTMENT Ks 1335.36 In Million

Financial YR	NET PROFIT after tax	+	DEPRECIATION	+	PRELIMINERY EXPENSES		TOTAL	ACCUM; TOTAL
Pre operating period								
YR.1	109.47	+	82.86	+	0.00	=	192.34	192.34
YR.2	236.88	+	82.86	+	0.00	=	319.74	512.08
YR.3	660.89	+	82.86	+	0.00	=	743.75	1255.83
YR.4	106.71	+	82.86	+	0.00	=	189.57	1445.40
YR.5	106.71	+	82.86	+	0.00	=	189.57	1634.97
YR.6	80.03	+	82.86	+	0.00	=	162.89	1797.86
YR.7	80.03	+	82.86	+	0.00	=	162.89	1960.76
YR.8	80.03	+	82.86	+	0.00	=	162.89	2123.65
YR.9	80.03	+	82.86	+	0.00	=	162.89	2286.55
YR.10	80.03	+	82.86	+	0.00	=	162.89	2449.44

= 79.54

$$= \frac{79.54 \times 12}{189.5715} = 5.0348$$

= (3) Years and (5) months

3. INTERNAL RATE OF RETURN (IRR) Schedule - 11

INVESTMENT = 1335.36 Kyats in Million

		Discount Factor 15%	Net Present Value 15%	Discount Factor 16%	Net Present Value 16%
INVESTMENT	1,335.36		1335.36		1,335.36
YR.1	192.34	0.8696	167.25	0.8621	165.807
YR.2	319.74	0.7561	241.77	0.7432	237.619
YR.3	743.75	0.6575	489.03	0.6407	476.489
YR.4	189.57	0.5718	108.39	0.5523	104.699
YR.5	189.57	0.4972	94.25	0.4761	90.257
YR.6	162.89	0.4323	70.42	0.4104	66.859
YR.7	162.89	0.3759	61.24	0.3538	57.637
YR.8	162.89	0.3269	53.25	0.3050	49.687
YR.9	162.89	0.2843	46.30	0.2630	42.834
YR.10	162.89	0.2472	40.27	0.2267	36.926
	2,449.44		1372.17		1328.812
			36.80		-6.550

IRR = 15 + 0.85 %

IRR = 15.85 %

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

Material Requirement For One Unit

Schedule - 12

Sr No	Particulars	A/U	100 Pcs (Product)			
			Spun Polyester Yarn	100% Rayon Yarn	100% Polyester Yarn	100% Nylon Yarn
1	Spun Polyester Yarn (5000 meter)	Kg	15.910			
2	100% Rayon Yarn (5000 meter)	Kg		12.500		
3	100% Polyester Yarn (5000 meter)	Kg			9.210	
4	100% Nylon Yarn (5000 meter)	Kg				12.500
5	Dye (Multi Color)	Kg	0.318	0.250	0.184	0.250
6	Core	Pcs	50.00	50.00	50.00	50.00
7	NaOH	Kg	0.033	0.033	0.033	0.033
8	PAC (Polyaluminium Chloride)	Kg	0.033	0.033	0.033	0.033
9	Decolorant (Sodium Hypochlorite)	Kg	0.033	0.033	0.033	0.033
10	Polymer (Anionici Water - Soluble Polymer)	Kg	0.033	0.033	0.033	0.033

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

Material Requirement To Be Imported

Schedule - 13

Sr No.	Particulars	A / U	Year			
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr.4 To Yr.10
I	**Raw material to be imported**					
1	Spun Polyester Yarn (5000 meter)	Kg	229,104.00	263,469.60	274,924.80	286,380.00
2	100% Rayon Yarn (5000 meter)	Kg	90,000.00	108,000.00	108,000.00	112,500.00
3	100% Polyester Yarn (5000 meter)	Kg	66,312.00	76,258.80	79,574.40	82,890.00
4	100% Nylon Yarn (5000 meter)	Kg	90,000.00	103,500.00	108,000.00	112,500.00
5	Dye (Multi Color)	Kg	9,504.00	11,019.60	11,404.80	11,880.00
6	Core	Pcs	36,000.00	41,760.00	43,200.00	45,000.00
7	NaOH	Kg	1,188.00	1,378.08	1,425.60	1,485.00
8	PAC (Polyaluminium Chloride)	Kg	1,188.00	1,378.08	1,425.60	1,485.00
9	Polymer (Anionci Water - Soluble Polymer)	Kg	1,188.00	1,378.08	1,425.60	1,485.00
	Local Purchase					
10	Decolorant (Sodium Hypochlorite)	Kg	1,188.00	1,378.08	1,425.60	1,485.00
II	**Price (per unit) to be imported**					
1	Spun Polyester Yarn (5000 meter)	US$ / Kg	3.400	3.400	3.500	3.600
2	100% Rayon Yarn (5000 meter)	US$ / Kg	3.300	3.370	3.430	3.500
3	100% Polyester Yarn (5000 meter)	US$ / Kg	3.100	3.160	3.220	3.290
4	100% Nylon Yarn (5000 meter)	US$ / Kg	7.330	7.490	7.620	7.770
5	Dye (Multi Color)	US$ / Kg	1.000	1.100	1.150	1.200
6	Core	US$ / Pcs	0.017	0.020	0.025	0.030
7	NaOH	US$ / Kg	0.900	0.920	0.940	0.950
8	PAC (Polyaluminium Chloride)	US$ / Kg	1.150	1.170	1.200	1.220
9	Polymer (Anionci Water - Soluble Polymer)	US$ / Kg	4.450	4.540	4.630	4.720
	Local Purchase					
10	Decolorant (Sodium Hypochlorite)	Ks / Kg	155.00	158.00	161.00	164.00

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

Material Requirement To Be Imported

Schedule - 13(A)

III	**Value to be imported**					
1	Spun Polyester Yarn (5000 meter)	US$ / ML	0.7790	0.8958	0.9622	1.0310
2	100% Rayon Yarn (5000 meter)	US$ / ML	0.2970	0.3640	0.3704	0.3938
3	100% Polyester Yarn (5000 meter)	US$ / ML	0.2056	0.2410	0.2562	0.2727
4	100% Nylon Yarn (5000 meter)	US$ / ML	0.6597	0.7752	0.8230	0.8741
5	Dye (Multi Color)	US$ / ML	0.0095	0.0121	0.0131	0.0143
6	Core	US$ / ML	0.0006	0.0008	0.0011	0.0014
7	NaOH	US$ / ML	0.0011	0.0013	0.0013	0.0014
8	PAC (Polyaluminium Chloride)	US$ / ML	0.0014	0.0016	0.0017	0.0018
9	Polymer (Anionci Water - Soluble Polymer)	US$ / ML	0.0053	0.0063	0.0066	0.0070
		US$ / ML	**1.9591**	**2.2980**	**2.4357**	**2.5974**
	Local Purchase					
10	Decolorant (Sodium Hypochlorite)	**Ks / ML**	**0.1841**	**0.2177**	**0.2295**	**0.2435**

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 14

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$
Foreign Person												
General Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Factory Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Production Manager	1	1000	0.0120	1	1000	0.0120	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240
Engineer/Machanic	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	3	1000	0.0360	3	1000	0.0360
Techanician	5	900	0.0540	5	900	0.0540	5	900	0.0540	5	900	0.0540
Marketing Manager	1	800	0.0096	1	800	0.0096	1	800	0.0096	1	800	0.0096
	11		**0.1356**	**11**		**0.1356**	**13**		**0.1596**	**13**		**0.1596**

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 14(A)

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats
Local Person												
Finance Manager	1	500000	6.00	1	500000	6.00	1	550000	6.60	1	550000	6.60
Admin Manager	1	500000	6.00	1	500000	6.00	1	550000	6.60	1	550000	6.60
Supervisor	4	200000	9.60	4	220000	10.56	4	250000	12.00	4	250000	12.00
Assistant Supervisor	6	180000	12.96	6	200000	14.40	6	220000	15.84	6	220000	15.84
Quality Control	2	150000	3.60	2	170000	4.08	2	200000	4.80	2	200000	4.80
Account Staff	4	250000	12.00	4	270000	12.96	4	300000	14.40	4	300000	14.40
Admin Staff	4	250000	12.00	4	270000	12.96	4	300000	14.40	4	300000	14.40
Electrician	2	200000	4.80	2	220000	5.28	2	240000	5.76	2	240000	5.76
Security	3	120000	4.32	3	130000	4.68	3	140000	5.04	3	140000	5.04
Driver	2	125000	3.00	2	135000	3.24	2	150000	3.60	2	150000	3.60
Cleaner	4	95000	4.56	4	98000	4.70	4	100000	4.80	4	105000	5.04
Skilled Worker	90	105000	113.40	95	108000	123.12	100	110000	132.00	105	113000	142.38
Unskilled Worker	30	100000	36.00	30	103000	37.08	25	105000	31.50	25	105000	31.50
	153		228.24	**158**		245.06	**158**		257.34	**163**		267.96

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 15

US$ in Million

Sr. No	Particulars	Year				
		YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5 To YR.10
1	Electricity	0.0400	0.0300	0.0320	0.0380	0.0380
2	Repair & Maintenance	0.0400	0.0400	0.0420	0.0600	0.0600
3	Water Consumption	0.0200	0.0200	0.0250	0.0250	0.0250
4	Rental Land & Building	0.0328	0.0328	0.0328	0.0328	0.0328
5	Insurance	0.0100	0.0100	0.0110	0.1400	0.1400
6	Petrol, Oil & Lubricant	0.0700	0.0750	0.0760	0.0770	0.0770
7	Miscellaneous	0.0409	0.1760	0.1818	0.2867	0.2867
8	Marketing Expenses	0.0700	0.0700	0.0850	0.0850	0.0850
	CASH PAYMENT	**0.3237**	**0.4538**	**0.4856**	**0.7445**	**0.7445**
	TOTAL	**0.3237**	**0.4538**	**0.4856**	**0.7445**	**0.7445**

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 16

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4 To Yr.5	YR 6 To YR.10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Adminstration Expenses	0.0800	0.0850	0.0880	0.0890	0.0890
2	Travelling Expenses	0.0350	0.0380	0.0400	0.0400	0.0400
3	Social security	0.0250	0.0280	0.0300	0.0350	0.0350
4	Repairs & Maintainance	0.0250	0.0280	0.0300	0.0300	0.0300
	CASH	**0.1650**	**0.1790**	**0.1880**	**0.1940**	**0.1940**

Front of the Building



Back of the Building



LEASE AGREEMENT

FOR LAND & BUILDING (DRAFT)

BETWEEN

DAW ARR KYI @ DAW PYONE NWE

AND

TOP DIRECTION INDUSTRY CO., LTD

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND AND BUILDING** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two thousand and fifteen.

BY AND BETWEEN

Daw Arr Kyi @ Daw Pyone Nwe (13/ Ta Ya Na (Naing) 016637) situated at No.8 (C), Kabar Aye Phayar Road, Bahan Township, Yangon Region (hereinafter called and referred to as "**the LESSOR**" which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

Top Direction Industry Co., Ltd

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a 100% (one hundred percent) owned foreign company situated at Plot No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar (hereinafter referred to as "**the LESSEE**" which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, Mr. Lee, Wen-Jia (P. P. No. 305050130) Managing Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land and building of 1.25 acres equivalent to 5,058.575 square metres to operate as Producing and Dying for All Kinds of Cotton Yarns with International Standard Factory in the name of " Top Direction Industry Co.,Ltd " at No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the 100% foreign investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land and building ;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** doth hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land and building at No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar, measuring 1.25 acres equivalent to 5,058.575 square metres as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 20 (Twenty) years extendable by ten-year period two times from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 20 (Twenty) years extendable by ten-year period two times of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$ 32,880.74 (United States Dollar Thirty Two Thousand Eight Hundred Eighty and Cent Seventy Four only) calculated at the rate of US$ 6.5/- per square metre per year of leased land and building area of 5,058.575 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and building lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at No. 92, Corner of Seikkan Thar Road and Pyin Si Minthar Gyi Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (4), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 20 (Twenty) years extendable by ten-year period two times by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land and building for the purpose of operating as Producing and Dying for All Kinds of Cotton Yarns with International Standard Factory in the name of " Top Direction Industry Co.,Ltd " and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of Producing and Dying for All Kinds of Cotton Yarns with International Standard Factory locally ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3 (three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land and building.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs.Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 20 (Twenty) years extendable by ten-year period two times of the leasehold of the leased land and building , the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment

10-02 At the expiry of the Lease period, the "**LESSEE**" shall transfer the leased land and building and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If " **the LESSEE** "wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 .
(Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the " Top Direction Industry Co.,Ltd " to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR : **Name :** Daw Arr Kyi @ Daw Pyone Nwe
13 / Ta Ya Na (Naing) 016637
No. 8(C), Kabar Aye Phayar Road, Bahan Township,
Yangon Region
Tel :
Fax :

LESSEE : **Name :** Mr. Lee, Wen-Jia
P. P. No. 305050130
663, SEC.5, Chung Hsin Road, San Chung District,
New Taipei City, Taiwan, R.O.C.
Tel :
Fax :

ARTICLE XVI : LANGUAGE

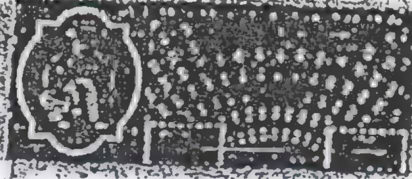
16-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	**LESSEE**
Daw Arr Kyi @ Daw Pyone Nwe	Mr. Lee, Wen-Jia
13/ Ta Ya Na (Naing) 016637	P. P. No. 305050130
	Top Direction Industry Co.,Ltd

WITNESSES
In the presence of :

(1)	(2)
Name	Name ....
Designation..........................	Designation........................



SPECIAL POWER OF ATTORNEY.

Know all men by these presents, that, I

ဒေါ်အေးကြည် (ခ) ဒေါ်မြနု

၁၃/တယန(နိုင်)၀၁၆၆၃၇ ၇/၁၀၀၀၇

အမှတ်(၈/၈)၊ တမ္ဗူဈေးဘုရားလမ်း၊

ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

Do hereby nominate, constitute and appoint ဒေါ်ရင်အေးညို

၁၃/တယန(နိုင်)၀၁၄၃၈၄

အမှတ်(၃၀၉)၊ လမ်း(၈၀)၊ ၃၆ × ၄၀ လမ်းကြား

မန္တလေးမြို့။

To be my true and lawful agent and attorney for the special purpose; hereafter fully described

That is to say- ရန်ကုန်မြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ... ရပ်ကွက်အမှတ်-စက်မှုဇုန် မြေတိုင်း ရပ်ကွက်အမှတ် (အပိုင်း - ၄)၊ မြေကွက်အမှတ်(၆၂)၊ အလျား ၃၀၉'-၄၅၆' အနံ ၃၃၃'၆"-၃၄၆' ပေ၊ ဧရိယာ(၂.၀၅၃) ဧက (၁၂၄၂၈၆-စတုရန်းပေ) ငှားနှစ်(၆၀) မြေငှားဂရန် မြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍၊ အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခြင်း၊ ဘဏ်ကြွေးငွေချေးယူခြင်း၊ မြေပုံမြေရာဇဝင်ထုတ်ယူခြင်း၊ ရန်ကုန်မြို့ စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံး တွင်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေးကမ်းခြင်း၊ လှူဒါန်းခြင်း၊ မြေအမည်ပြောင်းခြင်း၊ ရေ+မီး / တယ်လီဖုန်း သွယ်တန်း တပ်ဆင်ခြင်း၊ အခြားတစ်နည်းနည်းဖြင့် ပြောင်းလဲခြင်း အစရှိသည့် ကိစ္စအဝဝကို အထူးကိုယ်စားလှယ်စာလွှဲအပ်ပေးသူ ကိုယ်တိုင်ကိုယ်ကျ ဆောင်ရွက်ဘိသကဲ့သို့ ကိုယ်စား ကိစ္စအဝဝ လိုက်လံ၊ ပြောဆို၊ လက်မှတ်ရေးထိုး ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ဤအထူး ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာဖြင့်လွှဲအပ်ပေးလိုက်ပါသည်။

AND I do hereby, by these Presents, authorize my said agent and attorney to Generally and fully act in the said matter as he would under These Presents, be legally and lawfully required to act, do attend, to all intents, to the best of his knowledge to use and employ all lawful means, for me and on

my behalf, in achieving the required result touching these presents and to sign and present all petitior, sand other writings whatsoever as may be required in connection herewith and to appear in person and represent me, before

.... သက်ဆိုင်ရာသို့ ရုံးတော်များ အသီးသီး တို့တွင် ....

....

....

And Generally to do, act and perform all other matters and things in and towards the premises requisite and necessary , as fully and affectually as I might or could do were I personally present. I hereby verify and confirm all and singular acts whatsoever my said attorney shall legally do, or procure to be done in and touching these premises.

In Witness where of I have hereunto set my hand at .... ရန်ကုန်မြို့
this .... (၁၀) .... day of စက်တင်ဘာလ ၂၀၁၀ ခုနှစ်

IN THE PRESENCE OF:

1. ....
Name .... ဦးအောင်မိုး
N.R.C.No ....
Address ....

(ဒေါ်အုံးကြည်(ခ) ဒေါ်မြနန်)

ဦးဝေဖြိုး ....

ဦးရှောင်မိုး

၁၀-၉-၂၀၁၀



မြေငှားစာချုပ်

20 FEB 1998

၁၉၉ . ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် .... အရ ရိုက်နှိပ်ထားသည်။

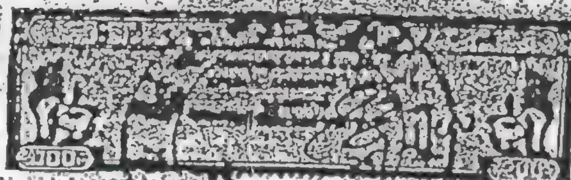
ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည်မှာ ဥပဒေအရ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နေ .... မြို့နေ၊ ဦး .... ၏ သား/သမီး ဖြစ်သော .... အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် EMDY-၀၂၃၄၅၃ (နောက်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်) တို့၊ ၁၃ ..... ခုနှစ်၊ ..... လဆန်း/လပြည့်ကျော် ..... ရက်နေ့၊ ၁၉ ..... ခုနှစ်၊ (..... လ ..... ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူက-နောက်တွင်ဖော်ပြထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင် ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ချက်များကို ပြုသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အကွက်ကို မြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေမြှုပ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ တစ်ခုခုသော သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်ရိုင်း (Quarries) စသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ဘဏ္ဍာတွေ့ရှိ၍ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ ..... ကို ထိခိုက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင် အငှားစာချုပ်ရသူအား သင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ..... ။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားခဲ့သော လျော်ကြေးကို တည်ဆဲပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် ..... ဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

သို့ကြောင်း ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် .... နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ..... လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

..... ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁၂ ခုနှစ် ..... လ ..... ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ..... ပြား .....) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် ..... ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဧပြီ ၁-ရက် ..... လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ .... ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ .... အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့် တတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထ တစ်ဆယ့် ..... အပိုဒ် ၃-တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ..... ရမည်။



၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ခဲ့ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း၊ စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး၊ အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်၊ ပါလျှင်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉၉.. ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထို့နောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုစွဲဆိုနိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့သော်ကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း၊ အငှားရရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေးနှုတ်ပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ ရှိသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်ပေါ် အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခွန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၀၂)ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ (၁၉)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄- အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါကောင်းရပ်မှာကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာန တံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ဦးရဲသူဦး [illegible] သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ - [illegible]

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ____________ တံဆိပ် ____________
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ____________ ____________
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ____________ တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။ ____________
ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ____________

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦး [illegible] က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ____________
အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ဦးမိုးမြင့်ဦး ([illegible])

၂။ ____________

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေယာ

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သောမြို့နေရပ်ကွက်အမှတ် ____________
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် အမှတ်ပိုင်း - ၄
ရန်ကုန်မြို့ ____________ မြို့နယ်။

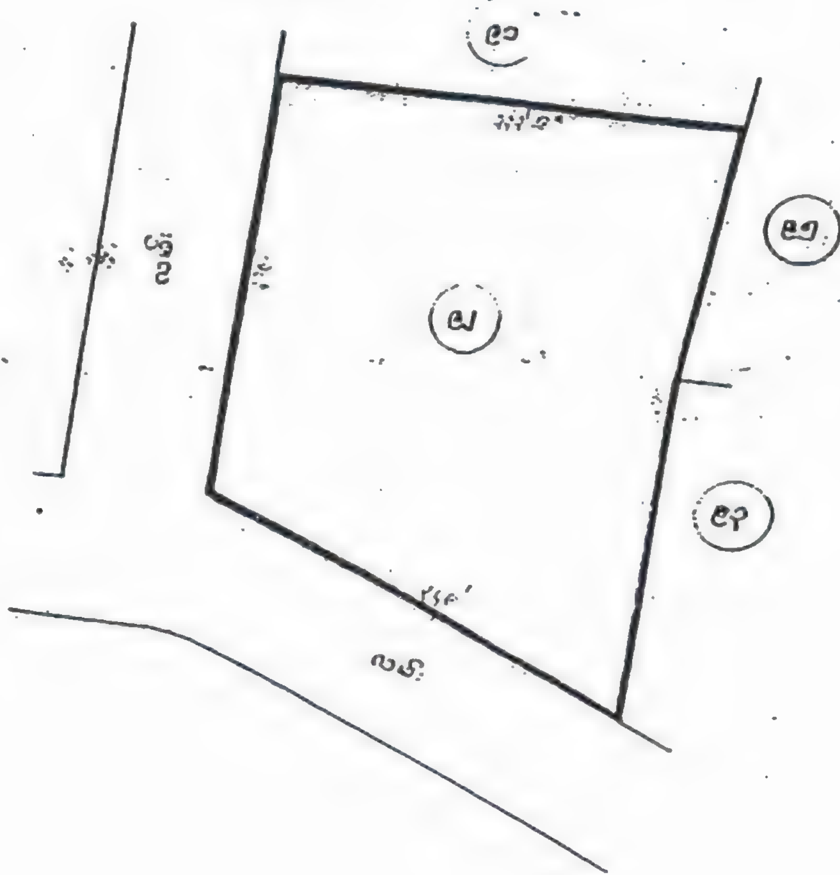
အတွင်းရှိ ____________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၆၂
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား [illegible] ပေ၊ အနံ [illegible] ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် [illegible]
အနောက်လားသော် [illegible]
တောင်လားသော် [illegible]
မြောက်လားသော် [illegible]
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ [illegible] ဧက၊ (စတုရန်းပေ [illegible])

ရန်ကုန်မြို့တော်

လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ၈တော်မူရှင်

ဦးပိုင်ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀ပိုင်း ၄၃ မှ မြေကွက်အမှတ် ၆၂ ၏

၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

ဧရိယာ

စတုရန်းပေ

ဧက

ပုံကူးစာရေး

မြေမှတ်ပိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

မြို့နယ်မှူး
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီး

HWATAI BANK

BRANCH : ZHONG HE BRANCH
DATE : 2015/4/7.
ADDRESS : No.312, ZHONG HE ROAD, ZHONG HE DIST NEW TAIPEI CITY TAIWAN
TEL : +886-2-8972-14188

TO WHOM IT MAY CONCERN :

THIS IS TO INFORM YOU THAT LEE, WEN-JIA HAS BEEN OUR BRANCH'S CUSTOMER SINCE 2015/4/1 ACCORDING TO OUR RECORDS, HE / SHE MAINTAINS A CURRENT DEMAND SAVINGS DEPOSIT ACCOUNT WITH OUR BRANCH IN A SATISFACTORY MANNER UP TO DATE NOW . AS OF 2015/4/6 , THE NTD ACCOUNT BALANCE WAS NT$ 15,000,000 .

THIS INFORMATION IS PROVIDED WITHOUT ANY RESPONSIBILITY ON THE PART OF OUR BANK OR OUR OFFICERS AND IT MAY NOT BE CONSTRUED AS AN AUTHORIZATION BY ITS NATURE TO GRANT ANY CREDITLINE TO THE ABOVE-MENTIONED CUSTOMER..

敬啟者：

李文嘉君自104年4月1日起即於本行中和分行開立活期儲蓄存款帳戶，截至104年4月6日止，其在本行前述帳戶餘額為新台幣15000000 [stamp] 整。

本行及本行人員並不因本證明書承擔任何責任，本證明書亦非前述客戶在本行已取得授信之證明。

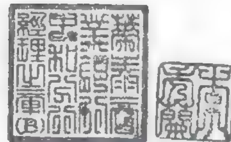
Remark 備註：

This deposit belongs to 本存款業經

- ☐ Associated TD 押借
- ☐ Collateral A/C 質權設定
- ☐ A/C Hold 圈存
- ☐ A/C stop by Law 法院扣押
- ☐

For NT$ 新台幣 ______________________

Equivalent to US$ 折合美元 ______________________



營業單位簽署 Authorized Signature

永豐銀行
Bank SinoPac

Certificate of Deposit

Date of Application : 2015/02/24 Ref. No. : 16402002

Account Name : LIN YEN JU

Account Type : Deposit

Account Number : 164-018-0001876-2 Purpose : FINANCIAL PROOF
(ID Number/Uniform Number)

To whom it may concern :

This is to certify that
the balance of the above mentioned account at our bank as of 2015/02/17 is
US Dollar FORTY SEVEN THOUSAND FOUR HUNDRED FIFTEEN ONLY.

data currency exchange to certificate currency rate is applied by middle rate.

Proof AC.NO/TYPE	Balance/Outstanding	Rate	Remark
16401800018762	TWD1,500,000	0.03161	

Bank SinoPac
Manager
胡錦翠

Authorized Signature

永豐銀行 Bank SinoPac

永豐銀行
Bank SinoPac

戶名：林晏如

帳號：164-018-0001876-2 *聯行付款

往來行/代號：重新分行 807-1642

一般活期儲蓄

3217201



日期 DATE 摘要 MEMO	支出 WITHDRAWAL	存入 DEPOSIT	餘額 BALANCE	備註
1 承前頁	!64-018-0001876-2 掛失補發		$1,500,000	
2 1040218利息存入[	利息存入]	$12	$1,500,012	
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

人工登帳

305050130

持照人填寫欄 (INFORMATION OF BEARER)
國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)
姓名 (NAME)

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

中華民國一〇〇年印製



持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護照 PASSPORT 中華民國 REPUBLIC OF CHINA





型式 / Type P
代碼 / Code TWN
護照號碼 / Passport No. 305050130
姓名 / Name (Surname, Given names)
李文嘉 LEE, WEN-JIA
國籍 / Nationality
REPUBLIC OF CHINA
身分證統一編號 / Personal Id. No.
Q122022782
性別 / Sex
M
出生日期 / Date of birth
05 NOV 1958
發照日期 / Date of issue
27 DEC 2011
出生地 / Place of birth
TAIWAN
效期截止日期 / Date of expiry
27 DEC 2021
發照機關 / Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



P<TWNLEE<<WEN<JIA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3050501307TWN5811052M2112275Q122022782<<<<04

305050131

持照人填寫欄 (INFORMATION OF BEARER)

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME)

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

中華民國一〇〇年印製

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT



型式 / Type P

代碼 / Code TWN

護照號碼 / Passport No. 305050131

姓名 / Name (Surname, Given names) 林晏如 LIN, YEN-JU

國籍 / Nationality REPUBLIC OF CHINA

身分證統一編號 / Personal Id. No. A222564159

性別 / Sex F

出生日期 / Date of birth 09 JUN 1959

發照日期 / Date of issue 27 DEC 2011

出生地 / Place of birth TAIPEI CITY

效期截止日期 / Date of expiry 27 DEC 2021

發照機關 / Authority MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

P<TWNLIN<<YEN<JU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3050501318TWN5906093F2112275A222564159<<<<26

010145



မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

တော့ပ် ဒါရက်က်ရှ်န် အင်န်ဒပ်စ်ထရီ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

Top Direction Industry **COMPANY LIMITED**



မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

တော့ဝ် ဒါရက်တ်ဂွှန် အင်န်ဒပ်စ်ထရီ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ **ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည်** တော့ဝ် ဒါရက်တ်ဂွှန် အင်န်ဒပ်စ်ထရီ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။**

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန် ဒေါ်လာ – ၂,၀၀၀,၀၀၀/– (အမေရိကန် ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန် ဒေါ်လာ – ၁၀၀/ – (အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀)ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ–

ချည်မျိုးစုံ ဆေးဆိုးခြင်း နှင့် အရည်အသွေး မြင့်မားသည့် ရောင်စုံချည်လုံးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော် လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ ၏ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည့်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် ၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသောတရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များကခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့်တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊အမိန့်များနှင့်လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟုခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ယောအတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်၍သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	Mr. Lee, Wen-Jia 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businessman)	Taiwanese P.P. No. 305050130	90%	
2	Mrs. Lin, Yen-Ju 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businesswoman)	Taiwanese P.P. No. 305050131	10%	

ရန်ကုန်မြို့၊ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ လ၊ (၁၂) ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

တော့ပ် ဒါရက်က်ရှဲန် အင်န်ဒပ်စ်ထရီ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသက်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်ထိ သာကန့်သက်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ, တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ် မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၂,၀၀၀,၀၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍အမေရိကန်ဒေါ်လာ– ၁၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီအထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအားသက်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည် အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောအခြားသက်သေခံအထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာ ကိုတင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်း အတွက်ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာ နှင့် အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ် မှုတစ်ခု အတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့ မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကတစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၅) ဦး ထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်–
(၁) Mr. Lee, Wen-Jia
(၂) Mrs. Lin, Yen-Ju တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ခြယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ် နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက် တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသောအာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများ အတွက်ပြေစာများ ပြုလုပ်ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆက်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားမည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်)ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသောမည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆိုအတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိ စေရန်အတွက် မည်သည့်ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီး ကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းဝေးကြီးနှင့်တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့် အချိန်၌)ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့်အစုရှင်အရေအတွက် မတတ်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တတ်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေတွက်ဖြစ် စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်၊ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေ များကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်း ကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်သည်ဟုထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့် အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	Mr. Lee, Wen-Jia 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businessman)	Taiwanese P.P. No. 305050130	90%	
2	Mrs. Lin, Yen-Ju 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businesswoman)	Taiwanese P.P. No. 305050131	10%	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ လ၊ (၁၂) ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED



I. The name of the Company is " TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED."

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is USD - 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of USD - 100/- (US Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduced or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The objectives for which the company is established are:

Producing and dying for all kinds of cotton yarns with international standard.

7. To borrow money for the benefit of the company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the company shall think fit.

PROVISO: :Provided that the Company shall not exercises any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save on so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifi-cations in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Mr. Lee, Wen-Jia 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businessman)	Taiwanese P.P. No. 305050130	90%	
2	Mrs. Lin, Yen-Ju 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businesswoman)	Taiwanese P.P. No. 305050131	10%	

Yangon : : Dated 12th Day of October , 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

TOP DIRECTION INDUSTRY COMPANY LIMITED

****

1. The regulations contained in Table "A" in the First Scehdule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty .

   (b) Any ivitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is USD - 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of USD - 100/- (US Dollor One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destoyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a decreased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

The First Directors shall be:-

1. Mr. Lee, Wen-Jia
2. Mrs. Lin, Yen-Ju

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absoulte and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorm. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constitued.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power: -

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future)as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time(not being more than fifteen month after the holding of the last preceding general meeting)and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital(not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to : -
    (1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
    (2) all sales and purchases of goods by the Company;
    (3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Mr. Lee, Wen-Jia 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businessman)	Taiwanese P.P. No. 305050130	90%	
2	Mrs. Lin, Yen-Ju 663, SEC .5, Chung Hsin Road, San Chung Dist, New Taipei City, Taiwan, R.O.C. (Businesswoman)	Taiwanese P.P. No. 305050131	10%	

Yangon : : Dated 12th Day of October , 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.